

Forslag til inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut til EM2019 pålægges at fremlægge en strategi, der kan tilsikre at lejere ikke oparbejder huslejerestancer, der efterfølgende medfører at de udsættes af deres boliger

(Medlem af Inatsisartut Aqqaluaq B. Egede, Inuit Ataqatigiit)

Svarnotat

(Medlem af Naalakkersuisut for Boliger og Infrastruktur)

1. behandling

Indledningsvis vil jeg på vegne af Naalakkersuisut takke medlem af Inatsisartut Aqqaluaq B. Egede, Inuit Ataqatigiit for beslutningsforslaget.

Naalakkersuisut har i 2017 fremlagt "Redegørelse om gæld og gældsafvikling". På baggrund af redegørelsen er der etableret et to-årigt pilotprojekt vedrørende gældsrådgivning i Kommune Kujalleq i 2017. Projektet indebærer, at INI A/S i samarbejde med blandt andre kommunen har etableret et gældsrådgivningsteam, som på en langt mere direkte og opsøgende måde vil skabe kontakt til personer eller familier, som er i huslejerestance.

Som det også er nævnt i redegørelsen, kan udsættelse af lejere have langtrækkende sociale følger for denne og vedkommendes familie. Det er ligeledes nævnt i redegørelsen, at antallet af familier, der udsættes af deres bolig, har været stigende henover årene. En del af årsagen hertil er, at der er konsekvens ved manglende betaling, som følge af en strammere styring af området fra boligselskaberne.

Redegørelsen påpeger en række problemstillinger vedrørende manglende betalinger af huslejen. Endelig kommer redegørelsen med en række anbefalinger, som skal tages med i forbindelse med revideringen af lejeloven.

Som opfølgning på redegørelsen skal der ske relevant tilpasning af lejeforordningen, herunder opfølgning på beslutningsforslaget punkt 60 på Inatsisartuts Efterårssamling 2016 om at sikre betaling af husleje på den sidste bankdag i måneden.

Naalakkersuisut vil, som led i den igangværende boligreform, udarbejde en ny lov om lejeboliger. Naalakkersuisut er dermed allerede i gang med opfølgning af redegørelse om gæld og gældsrådgivning samt beslutningsforslaget punkt 60 på Inatsisartuts Efterårssamling 2016 om at sikre, at betaling sker på sidste bankdag i måneden.

Da Naalakkersuisut i 2017 har fremlagt “Redegørelse om gæld og gældsafvikling”, som skal indarbejdes i ny lejelov, finder Naalakkersuisut, at det ikke er nødvendigt med udarbejdelse af en ny strategi.

Af denne årsag indstiller Naalakkersuisut forslaget til forkastelse.