

17. april 2015

FM2015/7

# ***Bilag F***

## Bilag 2, tekstanmærkninger samt bemærkninger til tekstanmærkninger

Bilag 2, ÆF til tekstanmærkninger og til bemærkninger til tekstanmærkninger ifm. 2. behandlingen af FFL 2015:

### Naalakkersuisoq for Uddannelse, Kultur, Forskning og Kirke – Aktivitetsområde 40

#### **Nr. 136.**

##### **Til hovedkonto 40.91.31 Aktivitetsafhængige tilskud**

Følgende søges slettet, da det ikke skulle være medtaget. Tilskuddet indgår således i skolespecifik bevilling i aktivitetstallene i budgetbidragene for brancheskolerne:

”

60.000 kr. pr. holduge

Ufaglært (PI)

”

#### **Nr. 137.**

##### **Til hovedkonto 40.94.28 Tilskud til skrevne medier i Grønland**

Følgende tekstanmærkning søges optaget:

”Naalakkersuisut bemyndiges til at udstede en bekendtgørelse, der regulerer principperne for udmøntning af tilskud til skrevne medier i Grønland.”

##### **Bemærkninger til hovedkonto 40.94.28 Tilskud til skrevne medier i Grønland**

Følgende bemærkninger til tekstanmærkning søges optaget:

”Tekstanmærkningen hjemler, at Naalakkersuisut kan udstede en bekendtgørelse der regulerer principperne for udmøntning af tilskud til skrevne medier i Grønland, med henblik på at sikre retssikkerhed og gennemskuelse i udmøntningen af midler til ansøgerne.

Tekstanmærkningen er ny.”

### Naalakkersuisoq for Bolig, Byggeri og Infrastruktur - Aktivitetsområde 70 - 72

#### **Nr. 138.**

##### **Til hovedkonto 72.06.51 Salg af boliger - nettoudbetaling**

Følgende søges indarbejdet:

”Naalakkersuisut bemyndiges til at afhænde Bnr. 76, 237, 586 og 587 (alle fire beliggende på Noorlernut) og Bnr. 1403 (Aqqusinersuaq 21) i Nuuk ved offentligt udbud til højstbydende. Hvis boligerne ikke kan afhændes, saneres boligerne.”

## Bilag 2, tekstanmærkninger samt bemærkninger til tekstanmærkninger

### Bemærkninger til hovedkonto 72.06.51 Salg af boliger - nettoudbetaling

Følgende bemærkning søges indarbejdet:

”Der er en del ejendomme i Nuuk, der er i så dårlig forfatning, at boligerne ikke kan bebos. Boligernes stand er så ringe, at det ikke vil kunne svare sig at renovere boligerne. Således står lige nu 5 tidligere udlejningsejendomme til sanering. Ejendommene søges afhændet til højstbydende ved offentligt udbud, enten ved budrunde eller opslag ved ejendomsmægler. Det forventes at der kan være en vis interesse, da ejendommene har en attraktiv placering i Nuuk.

Tekstanmærkningen er ny.”

### **Nr. 139.**

#### Til hovedkonto 72.10.16 Drift af udlejningsboliger, kapitalafkast

Følgende søges indarbejdet:

##### ”Nr. 3.

Naalakkersuisut bemyndiges til at udstede en tabsgaranti for de boliger, som Illuut A/S udlejer som almindelige udlejningsboliger. Tabet skal være opgjort, før det rejses overfor Selvstyret.

##### Nr. 4.

Naalakkersuisut eller en kommunalbestyrelse bemyndiges til opkræve kapitalafkast på baggrund af ejendoms eller en boligs markedsværdi såfremt denne er lavere end ejendommens eller boligens teknisk- økonomiske værdi. ”

### Bemærkninger til hovedkonto 72.10.16 Drift af udlejningsboliger, kapitalafkast

Følgende søges indarbejdet:

##### ”Nr. 3.

Naalakkersuisut beslutter i stort omfang at anvise Illuut A/S's boliger som vakant, anden midlertidig indkvartering eller personaleboliger. Hovedparten af boliger, ejet af Illuut A/S, udlejes som personaleboliger. Det er således Naalakkersuisut som beslutter hvilke lejligheder der skal udlejes som personaleboliger og hvilke der skal udlejes som almindelige boliger. Det er således Naalakkersuisut, der beslutter i hvilket omfang Illuut A/S skal påtages sig en debitorrisiko. I disse ejendomme er det vanskeligt for Illuut A/S at afhænde enkelte lejligheder. Lejligheder, som ikke anvises som personaleboliger, udlejes derfor efter en almindelig venteliste, og dermed kan der opstå et potentielt tab for Illuut A/S. Tabsgarantien vil således omfatte afledte udgifter, såsom udgifter til udækkede udgifter til normalistandsættelse ved lejerskifte, udgifter til pakning og opbevaring af bohav og genhusning i forbindelse med tvangsudsættelser, såfremt fogeden begærer Illuut A/S at sørge for genhusning. Det forventes at der maksimalt vil kunne opgøres tab på 0,5 mio. kr. årligt.

## Bilag 2, tekstanmærkninger samt bemærkninger til tekstanmærkninger

Tekstanmærkningen er ny.

### Nr. 4.

Det fremgår af Landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 om leje af boliger, § 31, at kapitalafkastet i en offentlig udlejningsbolig udgør 1,5 % af en ejendoms opførelsessum, dog minimum 7.000 kr. eller maksimum 15.000 kr. pr. m<sup>2</sup>. På flere lokaliteter, er en ejendoms eller en boligs markedsværdi ofte kun mellem 1.500 og 3.500 kr. pr. m<sup>2</sup>. På denne baggrund findes det ikke rimeligt at fastholde en minimumspris på 7.000 kr. pr. m<sup>2</sup>.

For en ejendom eller en bolig på 85 m<sup>2</sup> med en markedsværdi på 2.250 kr. pr. m<sup>2</sup> vil det betyde en lettelse i den månedlige husleje på knapt 505 kr.

Tekstanmærkningen er ny.”

### **Nr. 140.**

#### **Til hovedkonto 72.20.10 Godstransport**

Følgende søges optaget:

”Der betales investeringsbidrag i 2015 af søtransport af gods til, fra og i Grønland uanset godstype. Investeringsbidraget påhviler aftagerne af godstransportydelse og udgør 3,10 % af alle godstariffer hos Royal Arctic Line A/S.

Der betales investeringsbidrag med 3,10 % i 2011, 3,10 % i 2012, 3,10 % i 2013 og 3,10 % i 2014. Investeringsbidraget påhviler aftagerne af transportydelse og beregnes på grundlag af alle godstariffer hos Royal Arctic Line A/S. Investeringsbidrag opkræves med kr. 15.462.482,11 (2011), kr. 15.525.774,47 (2012) kr. 14.249.616,84 (2013) og kr. 16.355.272,40 (2014). I alt kr. 61.593.146.

Investeringsbidraget opkræves af Royal Arctic Line A/S. Investeringsbidrag indgår ikke ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst for Royal Arctic Line A/S for indkomstårene 2011-2015.

Naalakkersuisut bemyndiges til at oppebære udlodning fra Royal Arctic Line A/S med et beløb svarende til opkrævet investeringsbidrag i 2015. Naalakkersuisut bemyndiges til at oppebære udlodning fra Royal Arctic Line A/S med kr. 61.593.146,00 svarende til opkrævet investeringsbidrag i perioden 2011 – 2014.

#### **Bemærkninger til hovedkonto 72.20.10 Godstransport**

Følgende søges optaget:

”Der opkræves et investeringsbidrag på 3,10 % for perioden 2011 – 2015. Der betales investeringsbidrag af søtransport af gods til, fra og i Grønland uanset godstype. Investeringsbidraget påhviler

## Bilag 2, tekstanmærkninger samt bemærkninger til tekstanmærkninger

aftagerne af godstransportydelse og beregnes på grundlag af Royal Arctic Line A/S til enhver tid gældende fragttarif. Investeringsbidrag for 2015 forventes opkrævet med ca. 16,5 mio. kr.

Investeringsbidraget reguleres én gang årligt i overensstemmelse med "Rammeaftale vedrørende bygdebesejling med Gods i Grønland" med tilhørende bilag.

Det forudsættes, at det årlige servicebidrag, som Royal Arctic Bygdeservice A/S modtager iht. Servicekontrakten er konstant i hele kontraktens løbetid og dermed ikke er genstand for regulering.

Det forudsættes, at det årlige servicebidrag, som Royal Arctic Bygdeservice A/S modtager iht. servicekontrakten er konstant i hele kontraktens løbetid og dermed ikke er genstand for regulering. Herved er det alene investeringsbidraget som reguleres inden for den maksimale grænse, som er aftalt i servicekontrakten.

Investeringsbidraget indgår ikke i opgørelsen af den skattepligtige indkomst for Royal Arctic Line A/S. Over kontoen indtægtsføres udlodning fra Royal Arctic Line A/S af opkrævet investeringsbidrag. Det forventes, at investeringsbidrag udloddes til Grønlands Selvstyre.

Ved udlodning af investeringsbidrag opkrævet i perioden 2011-2014 forventes kr. 16.593.146,00. Royal Arctic Line A/S har i 2013 og 2014 foretaget a-conto udlodning af opkrævet investeringsbidrag for 2011-2014 til Grønlands Selvstyre med kr. 25 mio. og kr. 20 mio. Opkrævet, men ikke afregnet, investeringsbidrag for 2011-2014 udgør kr. 16.593.146,00.

Tekstanmærkningen er videreført fra FL 2014 og overført fra hovedkonto 35.01.10 Godstransport. Der er indsat supplerende bestemmelser om investeringsbidraget for perioden 2011-2014 ligesom det er præciseret, at investeringsdraget opkræves med 3,10 % i perioden 2011-2015. Tekstanmærkningen er ændret således, at der tillige vil kunne oppebæres udlodning fra Royal Arctic Line A/S svarende til opkrævet investeringsbidrag.

Opkrævning af investeringsbidrag af søtransport af gods til, fra og i Grønland vil senere blive indarbejdet i forslag til Inatsisartutlov om søtransport af gods til, i og fra Grønland. Forslag til Inatsisartutlov afventer igangværende overvejelser omkring den fremtidige struktur for søtransport af gods til, i og fra Grønland."

## Naalakkersuisoq for Bolig, Byggeri og Infrastruktur - Aktivitetsområde 80-89

**Nr. 141.**

**Til aktivitetsområde 80 - 89 Anlægs- og renoveringsområdet**

## Bilag 2, tekstanmærkninger samt bemærkninger til tekstanmærkninger

I tekstanmærkning nr. 7 søges beløbet 7,8 mio. kr. ændret til 9,8 mio. kr. Dermed bliver tekstanmærkning nr. 7 som følgende:

### Nr. 7.

Naalakkersuisut bemyndiges til at fakturere de enkelte anlægsprojekter på aktivitetsområde 80 - 89 Anlægs- og renoveringsområdet med et bidrag på op til 2,5 procent af projektets anlægssum til dækning af udgifter på hovedkonto 70.01.04 Administrations- og projektudgifter vedrørende anlægsområdet. Bemyndigelsen kan samlet set ikke overstige 9,8 mio. kr. i 2015.”

### **Nr. 142.**

#### **Til hovedkonto 89.72.11 Støttet privat boligbyggeri**

For hovedkontoen søges tekstanmærkningen fra FL2014 optaget, da der ellers er risiko for at hele årets bevilling kan blive givet til et enkeltstående projekt. Følgende søges derfor optaget:

”Naalakkersuisut bemyndiges til at meddele afslag på ansøgning om lån til opførelse af flere end 8 ejerboliger fra den samme ansøger eller nært beslægtede ansøgere.

En person kan meddeles afslag på ansøgning om lån til opførelse af flere end 8 ejerboliger. En person kan endvidere meddeles afslag på ansøgning om lån, hvis nært beslægtede eller i øvrigt nærmere beslægtede personer til ansøger har fået tilladelse til opførelse af flere end samlet 8 ejerboliger. En person kan endelig meddeles afslag på ansøgning om lån, hvis han deltager i ledelsen af eller i øvrigt har en nær tilknytning til et selskab, en forening eller en anden privat juridisk person, som samlet har fået tilladelse til opførelse af flere end 8 ejerboliger.

Ved en persons nært beslægtede eller i øvrigt nærmere beslægtede forstås dennes ægtefælle, beslægtede eller besvogrede i op- eller nedstigende linje eller i sidelinjen så nær som søskendebørn eller andre nærtstående, som har en særlig personlig eller økonomisk interesse i sagens udfald.”

#### **Bemærkninger til hovedkonto 89.72.11 Støttet privat boligbyggeri**

Følgende søges derfor optaget:

”På baggrund af, at de finansielle institutioner har oplyst, at opførelse og efterfølgende salg af en række ens eller ens lignende ejerboliger vil påvirke markedsprisen på boliger i nedadgående retning og derved i sidste ende destabilisere boligmarkedet, er det vigtigt at der er mulighed for at give afslag på ansøgninger om opførelse af en større mængde ejerboliger med henblik på projektsalg eller salg ved ibrugtagning.

De finansielle institutioner har gjort opmærksom på, at opførelse og efterfølgende salg af en række ens eller tilsvarende ejerboliger vil kunne påvirke markedsprisen på boliger i nedadgående retning med risiko for at destabilisere boligmarkedet. Derfor ønskes der mulighed for at kunne give afslag

## Bilag 2, tekstanmærkninger samt bemærkninger til tekstanmærkninger

på ansøgning om lån til opførelse af et større antal ejerboliger med henblik på projektsalg eller salg ved ibrugtagning. For at sikre markedet, ønskes der også mulighed for at kunne afslag på ansøgning om lån til opførelse af et større antal ejerboliger, hvor ansøgninger indgives af flere nært beslægtede, i øvrigt nærmere beslægtede, selskaber eller andre juridiske personer.

Tekstanmærkningen er videreført fra FL2014.”