

**Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut pålægges at afskaffe medbyggerordningen.**

(Medlem af Inatsisartut Niels Thomsen, Demokraterne)

**Svarnotat**

(Medlem af Naalakkersuisut for Boliger, Infrastruktur og Trafik)

**1. behandling**

Naalakkersuisut takker for det fremsatte beslutningsforslag, som rejser nogle væsentlige og gode pointer og skal særligt fremhæve følgende fra forslaget: *"Demokraterne anser denne konstruktion som en gave. Vi finder det aldeles uretfærdigt mere eller mindre at forære huse til personer bosiddende på konkrete steder eller med specifikke indkomstforhold, mens landets øvrige borgere ofte i de større byer må afholde boligudgifter på op til typisk 10-15.000 kr. om måneden, såfremt de ønsker at bo i eget hus. Vores budskab er, at vi skal væk fra tilskudssamfundet. Vi skal have et retfærdigt samfund, hvor ingen unødigt og usolidarisk får gaver."*

Naalakkersuisut ser forslaget som en god ide, men skal dog komme med følgende betragtninger. Ved fremsættelse af forordningsforslaget på efterårssamlingen 2007 (EM 2007/44) anførte Demokraternes ordfører blandt andet: *"Selvbyggerhuse ønskes i nærværende forordningsforslag lavet om til medbyggerhuse. Dette har en yderst vigtig betydning for Demokraterne, da man ved at kunne søge tilskud til at modtage instruktion og bistand fra en lokal håndværker til opførelse af medbyggerhus undgår det store spild, der er af selvbyggerhuse, som står uopført rundt omkring i Grønland. ... Demokraterne henviser forslaget til velvillig behandling i udvalget for bolig, infrastruktur og råstoffer inden 2. behandlingen finder sted."*

Da forordningen blev behandlet i Landstinget, var Demokraterne meget velvillige til at få ændret ordningen, men i dag må vi konstatere, at afløseren for selvbyggerordningen, nemlig medbyggerordningen, ikke har været den succes alle håbede på. Dét at bygge et moderne hus er en kompliceret affære, som kræver en grundig håndværksmæssig kunnen. Kvaliteten, og derved også kompleksiteten, af selvbyggersættene er steget markant gennem de sidste 30 år. Dette har den bagside, at der også stilles større krav til selvbyggeren. Naalakkersuisut er opmærksom på dette dilemma og udvikling af et mere enkelt byggesæt indgår i det fremtidige arbejde med at videreudvikle en selv- eller medbyggerordning, hvor ejeren skal betale for byggematerialerne.

Med disse korte bemærkninger afviser Naalakkersuisut forslaget i dets foreliggende form, men anbefaler at emnet indgår i det kommende reformarbejde på boligområdet, som det også er anbefalet af Skatte- og Velfærdskommissionen.