



25.07.16

EM 2016 / 79

Hermed fremsættes følgende beslutningsforslag i henhold til § 33 i Forretningsordenen for Inatsisartut:

**Forslag til beslutning om at Naalakkersuisut til forårssamlingen 2017 skal fremsætte forslag om en 4-åring forsøgsordning, hvor der indføres fradrag på i alt 20.000 kr. pr. person for lønudgifter til håndværker ydet i forbindelse med vedligehold eller energioptimerende tiltag i egen bolig. Der skal for hvert år forsøgsordningen løber afsættes 3.000.000 kr. på finansloven. Efter den 4-årige periode skal forsøgsordningen evalueres.**

(Steen Lynge, Atassut)

### **Begrundelse:**

Vi skal skabe gode rammer og det bedste grundlag for at skabe god økonomi i samfundet. At flest mulige borgere ejer deres egen bolig og investerer i den er en forudsætning for en sund økonomi i hvert samfund.

I henhold til tal fra Grønlands Statistik, var der i 2010 7.173 privatejede boliger. Det findes ikke registrerede oplysninger om hvornår disse boliger er opført, og boligernes tilstand. Det er dog min klare formodning at forslaget vil medvirke til at skabe en lyst til at investere og spare op hos den enkelte boligejer, og forslaget vil bane vejen for flere i arbejde. Forslaget indeholder derfor mange positive effekter.

For det første vil forslaget betyde, at flere boligejere kan energioptimere deres boliger, så den enkelte borger kan spare penge på varmeudgifter. Samfundet vil også kunne spare på den samlede forbrug af olie og dermed på CO<sub>2</sub> udledningen.

Ved at give boligejeren ret til fradrag til lønomkostninger forbundet med vedligeholdelse af egen bolig, vil det animere boligejeren til at ville investere i sin egen bolig, så boligen kan beholde sin værdi længere tid. Det betyder i den sidste ende, at den enkelte borger får bedre mulighed for at spare op.



Ordningen vil også betyde, at der skabes flere arbejdspladser, når viljen til at ville investere i egen bolig bliver højere. Det vil i sidste betyde, at samfundet kommer til at spare penge på ordningen, idet flere flyttes fra ledighed og offentlig forsørgelse til arbejdsmarkedet.

Forslaget vil i starten naturligvis betyde, at der er lidt færre skatteindtægter i de første år, men når først ordningen bliver anvendt mere, vil det betyde mindre CO<sub>2</sub>-udledning pga. mindre forbrug af varme, mindre import af olie og flere arbejdspladser og dermed større skatteindtægter til samfundet og færre offentlig udgifter.

Vort samfund har ikke råd til at lade være med at have ordninger, der animerer borgerne til at tage ansvar. Hver gang en borger tager ansvar sparer samfundet udgifter.

### **De økonomiske og administrative konsekvenser for det offentlige**

Forslagets endelige økonomiske konsekvenser vil afhænge af hvor mange der vælger at benytte sig af ordningen. Hvis 100 personer vælger at benytte sig af ordningen, vil nettoværdien af den skattemæssige konsekvens af forslaget svare til 800.000 kr. i reducerede skatteindtægter. Dette vil dog delvis dækkes af skat på øgede indtægter hos håndværkeren der udfører arbejdet.

Det foreslås at det afsættes 3.000.000 kr. på finansloven for hvert af de 4 år forsøgsordningen løber.

Herudover skal der afsættes administrative ressourcer til at udarbejde forslaget, samt den efterfølgende evaluering. Det formodes at dette samlet kan afholdes inden for et halvt AC-årsværk af 250.000 kr. Dette inklusiv oversættelse og høring.

### **De økonomiske og administrative konsekvenser for det private erhvervsliv**

Da de afsatte midler til vedligeholdelsesarbejder vil gå direkte til håndværkerlønninger, forventes det, at forslaget vil medføre yderligere opgaver og kontinuitet i beskæftigelsen for håndværkerne.

### **De økonomiske og administrative konsekvenser for borgerne**



## ATASSUT INATSIARTUNI

---

De borgere, som på grund af økonomisk svære kår kan have svært ved at blive vedligeholde vil få bedre muligheder for at vedligeholde og beholde boligens værdi i længere tid.