

Ulloq 8. Maj 2017

**Forslag til Inatsisartutbeslutning om at pålægge Naalakkersuisut til over de kommende 5 år, at frigøre sig fra indtægter forbundet med udlejning af lejeboliger, som aktuelt konteret på finanslovens hovedkonto 72.10.16, Drift af udlejningsboliger, kapitalafkast.**

(Medlem af Inatsisartut Bendt B. Kristiansen, Inuit Ataqatigiit)

Siumut skal hermed fremkomme med følgende bemærkninger til det af Bendt B. Kristiansen, Inuit Ataqatigiit forslag.

I Siumut vil vi bemærke, at vi har en stor forståelse for forslaget. Vi mener endvidere, at det skinner igennem af forslaget, at når man standser det overskud, som normalt tilfalder ejerne, så vil dette tilfalde lejerne med faldende huslejepriser til konsekvens.

Det er nu snart hver evig eneste dag, ikke mindst i de byer hvor der ikke umiddelbart er boligmangel, at vi kommer til at snakke om den alt for høje husleje. Man kan endda anlægge det synspunkt, at huslejeniveauet er blevet så højt, at vi må yde tilskud som udlejere for at sikre, at der en betalingsevne hos lejerne.

Som det også fremgår af overskriften på forslaget så er hensigten, at Selvstyrets overskud som tilfalder dem som ejere, langsomt skal flyttes et andet sted hen. Man vil således stoppe udbetalingen af overskuddet til ejerne således, at lejerne får beløbet ind og stå som deres henlæggelse. Det er således hensigten, at man i stigende grad vil sikre, at overskuddet benyttes til vedligeholdelse og ikke mindst ad denne vej i stigende grad vil kunne sikre lejerne, at huslejerne ikke længere stiger.

Fra Siumut har vi altid været af den overbevisning, at de offentligt ejede boliger i forhold til kvalitet, boligstandard og størrelse er alt for dyre.

I Siumut har vi nøje diskuteret det fænomen, at boligerne er alt for dyre. Naalakkersuisut har nu en til flere gange gennemført Boligseminarer. Dette har heldigvis haft positive konsekvenser således, at man nu har til hensigt, at foretage en boligreform. Det fremgår da også af Naalakkersuisuts svarskrivelse, at der er spændende ting i sigte, fordi man har tænkt sig, at foretage nærmere undersøgelser af hvordan lejen egentligt er skruet sammen.

Det er endvidere særdeles interessant, at de forskellige Naalakkersuisut afdelinger i samarbejde er ved at kigge nærmere på boligtilskudsordningen for, at spotte en ny og ændret lovgivning. Dermed vil man ad denne vej kunne sikre de lavtlønnede og mellemindkomsterne bedre økonomiske forhold.

Med disse bemærkninger vil vi udfra Naalakkersuisuts svarredegerelse, som vi har nærlæst se, at der ikke er nogen forskel på deres og forslagsstillerens oplæg hvorfor, at vi bortkaster nærværende forslag.

Jess Svane

Siumut