

Bemærkninger til forslaget

Almindelige bemærkninger

1. Indledning

Inatsisartut 1. behandlede på Efterårsamlingen 2022 følgende beslutningsforslag:

”EM 2022/29 - Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut pålægges at undersøge mulighederne for beskyttelse mod radon i bygninger og boliger i Grønland. Undersøgelsen skal omfatte flere muligheder for både offentligt og privatejede bygninger og boliger. Undersøgelsen skal tilvejebringe anbefalinger som fremlægges senest under efterårssamlingen 2023.”

Til forslagets 1. behandling fremsatte Naalakkersuisut ændringsforslag til beslutningsforslaget således:

”Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut pålægges at forbedre muligheden for at yde lån til udgifter i forbindelse med radonsikring i private boliger, og at dette indarbejdes ved næste revision af lov om boligfinansiering, senest under efterårssamlingen 2023.”

Det skal bemærkes hertil, at der ikke var overensstemmelse mellem den danske og grønlandske tekst, hvor der i den danske tekst stod ”efterårssamlingen 2023” og i den grønlandske tekst ”forårssamlingen 2023”, og at det er den grønlandske tekst, der er korrekt.

Der var under forslagets 1. behandling opbakning til Naalakkersuisuts ændringsforslag til beslutningsforslaget. Nærværende forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om boligfinansiering har til formål at forbedre muligheden for økonomisk støtte til udgifter til radonsikring i private boliger.

2. Hovedpunkter i forslaget

Der kan efter de gældende bestemmelser i kapitel 3, kapitel 4 og kapitel 4 a ydes lån eller tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger. Foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger anses for istandsættelse. Lån eller tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften efter de gældende regler vil imidlertid reducere muligheden for at opnå lån eller tilskud til andre bygningsarbejder.

Det foreslås, at der i kapitel 4 indsættes bestemmelse, der bemyndiger kommunerne til at yde særskilt rente- og afdragsfrie lån med op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger, der tilhører pensionister.

Det foreslås, at der i kapitel 4 a indsættes bestemmelse, der bemyndiger kommunerne til at yde særskilt tilskud med op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger, der tilhører personer med en årlig skattepligtig husstandsindkomst på under kr. 300.000.

Der er herved lagt vægt på at målrette lån og tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften til boliger ejet af personer, som typisk kan have vanskeligt ved at finansiere sådanne udgifter. Det er vurderingen, at udgifterne til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften typisk ikke vil overstige kr. 100.000.

3. Økonomiske og administrative konsekvenser for det offentlige

Grønlands Bygningsreglement 2006 trådte i kraft den 1. januar 2007. Det fremgår af Kapitel 11, pk. 4.2. om radon at:

”Med det formål at mindske radonindholdet i indeklimaet skal bygninger, der opføres i området syd for 61°30’N, udføres med ventilerede kryberum under nederste gulv eller med lufttætte bygningskonstruktioner mod undergrunden.”

Det er på den baggrund vurderingen, at behovet for at iværksætte foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger vil være størst for boliger opført før 2007.

Kommunerne overtog den 1. januar 2018 det administrative og finansielle ansvar i forbindelse med lån og tilskud til istandsættelse mv. af eksisterende boliger. Samtidig skete der en forhøjelse af Grønlands Selvstyres bloktilskud til kommunerne. Det er kommunerne, der varetager prioriteringen af midler til lån og tilskud til boligfinansiering.

Koncentrationen af radon i jorden varierer meget fra sted til sted, også lokalt og gennem året. Tidligere undersøgelser har vist, at der kan forekomme høje koncentrationer i Sydgrønland, altså i området fra syd for Narsalik ved Paamiut, 61°30’N mod syd, primært i Narsaq og Qaqortoq. Det er derfor primært beboerne i Kommune Kujalleq som vil have anledning til og mulighed for at søge lån eller tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger.

Kommune Kujalleq har ikke hidtil anvendt midler til boligfinansiering, der modsvarer Grønlands Selvstyres bloktilskud hertil. Det er på denne baggrund vurderingen, at forslaget og om-

kostningerne forbundet herved kan holdes indenfor de eksisterende bevillinger over Grønlands Selvstyres bloktilskud til kommunerne.

4. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet

Det er vurderingen, at forslaget ikke har økonomiske eller administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.

5. Konsekvenser for miljø, natur og folkesundhed

Det er vurderingen, at forslaget ikke har miljø- eller naturmæssige konsekvenser.

Muligheden for at opnå lån eller tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger vil, på kort sigt, næppe have nogen målbar effekt på folkesundheden. På længere sigt kan forslaget medvirke til at nedsætte risikoen for lungekræft.

6. Konsekvenser for borgerne

Det er vurderingen, at forslaget ikke har administrative konsekvenser for borgerne.

Mulighed for at opnå lån eller tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger giver de berørte borgere mulighed for at forbedre deres boligsituation og skabe tryghed.

7. Andre væsentlige konsekvenser

8. Høring af myndigheder og organisationer

Forslaget har i perioden 27.1.2023 – 24.2.2023 været i offentlig høring på Naalakkersuisuts høringsportal og er desuden blevet sendt direkte til følgende høringsparter:

Formandens Departement (govsec@nanoq.gl)

Departement for Finanser og Ligestilling (oed@nanoq.gl)

Departement for Udenrigsanliggender, Erhverv og Handel (nap@nanoq.gl)

Departementet for Fiskeri og Fangst (apn@nanoq.gl)

Departementet for Sociale Anliggender, Arbejdsmarked og Indenrigsanliggender (isn@nanoq.gl)

Departementet for Uddannelse, Kultur, Idræt og Kirke (ikin@nanoq.gl)

Departementet for Råstoffer og Justitsområdet (asn@nanoq.gl)

Departementet for Landbrug, Selvforsyning, Energi og Miljø (pan@nanoq.gl)

Departementet for Børn, Unge og Familier (iiian@nanoq.gl)

Departementet for Sundhed (pn@nanoq.gl)

Kommune Kujalleq (kommune@kujalleq.gl)

Kommuneqarfik Sermersooq (kommuneqarfik@sermersooq.gl)
Qeqqata Kommunia (qeqqata@qeqqata.gl)
Kommune Qeqertalik (qeqertalik@qeqertalik.gl)
Avannaata Kommunia (avannaata@avannaata.gl)
Rigsombudsmanden i Grønland (ro@gl.stm.dk)
Boligklagenævnet – Forbruger og konkurrencestyrelsen (aua@nanoq.gl)
Nukissiorfiit (kundeservice@nukissiorfiit.gl)
Nusuka (nusuka2004@gmail.com)
Grønlands Erhverv (ga@ga.gl)
Grønlands Politi (grl-politi@politi.dk og grl-lesek@politi.dk)
SIK (sik@sik.gl)
Formanden for PK (formanden@pk.gl)
Mittarfeqarfiit (mit@mit.gl)
Asiaq (asiaq@asiaq.gl)
AK (aknuuk@ak.gl)
IMAK (imak@imak.gl)
NPK (info@npk.gl)
ASG (asg@asg.gl)
KANUNUPE (kanunupe@gmail.com eller kanunupe@greennet.gl)

Hovedpunkterne i de modtagne høringssvar refereres og kommenteres i Bilag 2.

Bemærkninger til forslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1.

Forslaget omfatter den samlede affattelse af § 19. Forslaget medfører ændringer i § 19, stk. 2 og stk. 5. De øvrige bestemmelser i § 19 er videreført uændret.

Til stk. 1

Der kan ydes lån til istandsættelser. Derimod kan der ikke ydes lån til forbedringer eller udvidelser. Der gælder ikke krav til boligens størrelse eller alder.

Der kan ydes lån til istandsættelse af eksisterende bolig, der tjener som bolig for en pensionist. Det er videre et krav, at pensionister og dennes ægtefælle sammen er eneejer af boligen.

Der er ikke noget krav til den konkrete fordeling af adkomst til boligen.

Som istandsættelser anses planlagt og periodisk vedligeholdelse, særligt af boligens klimaskærm og forsyning, som kan medvirke til, at pensionisten har bedre mulighed for at forblive boende i sit eget hjem.

Istandsættelse kan omfatte levetidsforlængelse af ejendommens klimaskærm, vinduer og yderdøre, tag, elforsyning, kloakering, adgangsforhold, trykvand og lignende samt til miljø- og energiforbedrende formål.

Til stk. 2

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen kan yde rente og afdragsfrie lån med op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger. Der kan ydes lån til eksisterende bolig, der tjener som bolig for en pensionist. Det er videre et krav, at pensionisten og dennes ægtefælle sammen er eneejer af boligen. Der er ikke noget krav til den konkrete fordeling af adkomst til boligen.

Grænseværdierne for radon i indeluften og måling heraf er nærmere beskrevet i forslag til § 21, stk. 2 og bemærkningerne hertil.

Der kan søges flere lån til den samme bolig, dog maksimalt kr. 100.000,00. Er der tidligere ydet lån til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften med f.eks. kr. 50.000 kan den nye ejer maksimalt opnå yderligere lån med op til kr. 50.000.

Kommunalbestyrelsen kan vedtage en praksis for at yde lån med en mindre, forholdsmæssig andel af udgifterne til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Kommunalbestyrelsen kan yde samtidige lån efter § 19, stk. 1 og stk. 2. Der kan derfor ydes lån til istandsættelse mv. med op til kr. 300.000 og lån til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften med op til kr. 100.000.

Til stk. 3

Som pensionist anses personer, der er berettiget til alderspension eller førtidspension eller som modtager tjenestemandspension.

En person anses berettiget til alderspension, når der er truffet afgørelse om, at vedkommende opfylder betingelserne for at modtage ydelser i henhold til Inatsisartutlov om alderspension. En person anses berettiget til førtidspension, når der er truffet afgørelse om, at vedkommende opfylder betingelserne for at modtage ydelser i henhold til Inatsisartutlov om førtidspension.

Alle pensionister, der er medejer af en bolig og aktuelt bebor den, kan søge om lån efter dette kapitel. Dette gælder for eksempel også for boliger overtaget efter lejer til ejerordningen, jf. reglerne i landstingsforordning om omdannelse af Hjemmestyrets og kommunernes udlejningsboliger til ejerboliger. Der kan dog ikke ydes lån til boliger omfattet af anden lovgivning om offentlig støtte, tilskud, eller finansiering af istandsættelse og forbedring af boliger, jf. § 1, stk. 3, i inatsisartutlov om boligfinansiering.

Til stk. 4

Det kan via folkeregistret konstateres, om en ugift alderspensionist bor sammen med en anden voksen person. Der kan være grund til at undersøge, om sådanne personer lever i et ægte-skabslignende forhold. Om der rent faktisk er tale om et sådant forhold eller ej, skal afgøres ud fra ansøgers egne oplysninger om for eksempel fælles økonomi, fælles børn, fælles ferierejser og så videre.

Forpligtelsen til at registrere sin folkeregisteradresse følger af Anordning nr. 1198 af 29. november 2006 om ikrafttræden for Grønland af lov om Det Centrale Personregister.

Hvis ansøger bor sammen med en anden, for eksempel et familiemedlem, består ikke et ægte-skabslignende samliv.

Til stk. 5

Det præciseres, at der ikke samtidig kan ydes lån i medfør af bestemmelserne i kapitel 3 og kapitel 4 og tilskud efter bestemmelserne i kapitel 4 a.

Der kan ikke ydes lån til istandsættelse efter både kapitel 3 og kapitel 4. En pensionist må forinden ansøgning indsendes beslutte, om der søges om lån til istandsættelse efter kapitel 3 eller efter kapitel 4.

Til nr. 2

Der foreslås en række konsekvensændringer i § 21 som følge af forslag om bemyndigelse til kommuner til at yde lån op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Til stk. 1, nr. 1

Ordningen omfatter lån til pensionister, som ikke har en opsparing eller som ikke kan finansiere planlagt og periodisk vedligeholdelse af deres hus eller foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften ved lån i bank eller realkreditinstitut.

Det er derfor en betingelse for lån til istandsættelse eller foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften, at der er søgt om lån i bank eller realkreditinstitut på almindelige vilkår og meddelt afslag. Det skal fremgå af afslaget, at der er meddelt afslag på lån til finansiering af istandsættelse af boligen eller til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Til stk. 1, nr. 2

Lån til istandsættelser eller til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften henstår rente- og afdragsfrit. Kommunalbestyrelsens lån vil skulle sikres ved pant i boligen, jf. § 22.

Manglende betaling af præmie på forsikring af boligen mod brand- og bygningsskade er forfaldsgrund, da præmierestancer på brandforsikring og bygningsskader på en uforsikret bolig udgør en betydelig risiko for værdien af kommunalbestyrelsens pant, jf. § 24, stk. 1, nr. 1.

Såfremt ansøger allerede på ansøgningstidspunktet undlader at holde boligen forsikret eller er i restance, vil det ikke give mening at behandle en ansøgning endsige meddele lånetilsagn.

Til stk. 1, nr. 3

Kommunalbestyrelsens lån til istandsættelser eller til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften vil skulle sikres ved pant i hele boligen, jf. § 22. Der er mulighed for lån til istandsættelse eller til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften af boliger, der ejes i sameje med ægtefælle. Lån til istandsættelse eller til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften kan derfor også omfatte en del af ejendommen som tilhører ægtefællen. Ægtefællen vil som led i udbetaling af lånet skulle tiltræde pantebrev med pant i hele boligen.

På denne baggrund er det nødvendigt, at en medejende ægtefælle har accepteret ansøgning om lån til istandsættelse eller til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Til stk. 2

Lån kan ydes, når der foreligger dokumentation for, at omfanget af radon i indeluften i eksisterende private boliger overstiger den til enhver tid i Grønlands Bygningsreglement fastsatte grænseværdi.

Grønlands Bygningsreglement 2006 bestemmer i pkt. 11.4.2, stk. 1 at ”*Med det formål at mindske radonindholdet i indeklimaet skal bygninger, der opføres i området syd for 61°30’N, udføres med ventilerede kryberum under nederste gulv eller med lufttætte bygningskonstruktioner mod undergrunden.*”

I Grønlands Bygningsreglement 2006, pkt. 11.4.2 anbefales, at der i eksisterende bygninger iværksættes enkle og billige forbedringer, når radonindholdet er mellem 200 Bq/m³ og 400 Bq/m³. Det anbefales, at der iværksættes mere effektive forbedringer, når radonindholdet overstiger 400 Bq/m³. For nybyggeri anbefales, at radonindholdet ikke overstiger 200 Bq/m³.

Den aktuelle grænseværdi i Grønlands Bygningsreglement for radonindhold i indeluften er på den baggrund opgjort til 200 Bq/m³.

Ifølge WHO’s anbefalinger fra 2009, bør radonindholdet i indeluften ikke overstige 100 Bq/m³. WHO’s anbefalinger vil indgå i senere revision af Grønlands Bygningsreglement 2006. Det forventes at der ved revision af Grønlands Bygningsreglement 2006 vil blive stillet krav om at radonindholdet i nye bygninger ikke overstiger 100 Bq/m³. Det forventes endvidere, at der ved revision af Grønlands Bygningsreglement 2006 indarbejdes anbefaling om man i eksisterende bygninger udfører enkle og billige foranstaltninger, hvis radonindholdet i indeluften ligger mellem 100 Bq/m³ og 200 Bq/m³. Er radonindholdet i indeluften over 200 Bq/m³ forventes indarbejdet anbefaling om, at der foretages mere omfattende indgreb, der kan nedbringe radonindholdet.

Niveauet for radon måles i måleenheden Bq/m³. Radon dannes, når det radioaktive grundstof radium henfalder. Radon henfalder, eller omdannes, til andre grundstoffer, og udsender i den forbindelse en meget korttrækkende alfastråling. Indholdet af radon i luften angives i enheden Bq/m³ som er en forkortelse af becquerel pr. kubikmeter.

Måling af radonindhold i indeluften kan være forbundet med en høj usikkerhed, typisk omkring 25 Bq/m³. Hvis der ansøges om lån på grundlag af radon måling i niveauet 185-200

Bq/m³, kan kommunalbestyrelsen beslutte at yde lån, men kan også bede ansøger gentage målingen.

Til stk. 3

Det er en betingelse for at opnå lån fra kommunalbestyrelsen, at låntager selv finansierer de resterende udgifter. Det bidrager til at sikre gennemførelse af de arbejder, der er søgt om lån til. Dokumentation for egenfinansiering består oftest af en kort erklæring fra låneansøgers bank, hvori der står, at låntager evner at rejse sin del af finansieringen. Erklæring om egenfinansiering kan afgives samtidig med oplysning om afslag på ansøgning om lån i bank- eller realkreditfinansieringsinstitut.

Til nr. 3

Der indsættes en § 24 c, som har til formål at muliggøre, at der kan ydes tilskud til lavindkomsthusstande.

Til stk. 1

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen kan yde tilskud med op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger. Der kan ydes tilskud til en eksisterende bolig, der tilhører og tjener som bolig for personer, der i de 2 seneste slutlignede år har haft en skattepligtig årlig husstandsindkomst under kr. 300.000.

Grænseværdierne for radon i indeluften og måling heraf er nærmere beskrevet i forslag til § 24c, stk. 2, nr. 1 og bemærkningerne hertil.

For at sikre, at ordningen også er fremadrettet, gælder det, at kommunalbestyrelsen kan yde tilskud på maksimalt kr. 100.000 til personer, der i nærmeste fremtid forventes at få en skattepligtig årlig husstandsindkomst under kr. 300.000, uanset de aktuelt har en højere husstandsindkomst.

Med nærmeste fremtid menes, at der allerede er indtrådt en hændelse, der gør, at personens husstandsindkomst vil falde til under kr. 300.000 om året. For eksempel kan ansøger være tilkendt førtidspension eller alderspension, ansøger kan have mistet sin ægtefælle eller samlever, og ansøgers skattepligtige husstandsindkomst må derfor antages at være væsentligt varigt forringet i forhold til tidligere.

§ 24 a, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse. Det indebærer, at indkomstgrænsen forhøjes med kr. 4.000 for hvert hjemmeboende barn under 18 år, der er tilmeldt folkeregisteradressen. Det gælder dog højst for 6 børn. Indkomstgrænsen kan således maksimalt forhøjes med kr. 24.000.

Kommunalbestyrelsen kan fastsætte en praksis hvor der ydes tilskud med en mindre, forholdsmæssig andel af udgifterne til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Kommunalbestyrelsen kan yde samtidige tilskud efter § 24 a og forslaget § 24 c. Der kan derfor ydes tilskud til istandsættelse mv. med op til kr. 150.000 og tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften med op til kr. 100.000.

Tilskud kan ydes til fysiske personer, der ejer en bolig og aktuelt bebor den. Der kan ikke ydes tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende udlejningsboliger.

Til stk. 2, nr. 1

Tilskud kan ydes, når der foreligger dokumentation for, at omfanget af radon i indeluften i eksisterende private boliger overstiger den til enhver tid i Grønlands Bygningsreglement fastsatte grænseværdi.

Grønlands Bygningsreglement 2006 bestemmer i pkt. 11.4.2, stk. 1 at *”Med det formål at mindske radonindholdet i indeklimaet skal bygninger, der opføres i området syd for 61°30’N, udføres med ventilerede kryberum under nederste gulv eller med lufttætte bygningskonstruktioner mod undergrunden.”*

I Grønlands Bygningsreglement 2006, pkt. 11.4.2 anbefales, at der i eksisterende bygninger iværksættes enkle og billige forbedringer, når radonindholdet er mellem 200 Bq/m³ og 400 Bq/m³. Det anbefales, at der iværksættes mere effektive forbedringer, når radonindholdet overstiger 400 Bq/m³. For nybyggeri anbefales, at radonindholdet ikke overstiger 200 Bq/m³.

Den aktuelle grænseværdi i Grønlands Bygningsreglement for radonindhold i indeluften er på den baggrund opgjort til 200 Bq/m³.

Ifølge WHO’s anbefalinger fra 2009, bør radonindholdet i indeluften ikke overstige 100 Bq/m³. WHO’s anbefalinger vil indgå i senere revision af Grønlands Bygningsreglement 2006. Det forventes at der ved revision af Grønlands Bygningsreglement 2006 vil blive stillet krav om at radonindholdet i nye bygninger ikke overstiger 100 Bq/m³. Det forventes endvidere, at der ved revision af Grønlands Bygningsreglement 2006 indarbejdes anbefaling om man i eksisterende bygninger udfører enkle og billige foranstaltninger, hvis radonindholdet i indeluften ligger mellem 100 Bq/m³ og 200 Bq/m³. Er radonindholdet i indeluften over 200 Bq/m³ forventes indarbejdet anbefaling om, at der foretages mere omfattende indgreb, der kan nedbringe radonindholdet.

Niveauet for radon måles i måleenheden Bq/m³. Radon dannes, når det radioaktive grundstof radium henfalder. Radon henfalder, eller omdannes, til andre grundstoffer, og udsender i den forbindelse en meget korttrækkende alfastråling. Indholdet af radon i luften angives i enheden Bq/m³ som er en forkortelse af becquerel pr. kubikmeter.

Måling af radonindhold i indeluften kan være forbundet med en høj usikkerhed, typisk omkring 25 Bq/m³. Hvis der ansøges om tilskud på grundlag af radon måling i niveauet 185-200 Bq/m³, kan kommunalbestyrelsen beslutte at yde tilskud, men kan også bede ansøger gentage målingen.

Til stk. 2, nr. 2

Ordningen omfatter tilskud til personer, som typisk ikke har en opsparing, eller som ikke kan finansiere foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften ved lån i bank eller realkreditinstitut.

Det er derfor en betingelse for tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften, at der er søgt om lån i bank eller realkreditinstitut på almindelige vilkår og meddelt afslag. Det skal fremgå af afslaget, at der er meddelt afslag på lån til finansiering af foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Til stk. 3

Det er en betingelse for at opnå tilskud fra kommunalbestyrelsen, at ansøger selv finansierer de resterende udgifter. Det bidrager til at sikre gennemførelse af de arbejder, der er søgt om tilskud til. Dokumentation for egenfinansiering består oftest af en kort erklæring fra låneansøgers bank, hvori der står, at ansøger evner at rejse sin del af finansieringen. Erklæring om egenfinansiering kan afgives samtidig med oplysning om afslag på ansøgning om lån i bank- eller realkreditfinansieringsinstitut.

Til stk. 4

Bestemmelsen er en bemyndigelsesbestemmelse for Naalakkersuisut. Naalakkersuisut kan fastsætte regler om hvilke foranstaltninger, der kan ydes tilskud til. Der kan for eksempel fastsættes regler, som indebærer, at der alene kan ydes tilskud til foranstaltninger, der er reguleret eller beskrevet i det til enhver tid gældende bygningsreglement. Bemyndigelsen kan for eksempel anvendes til at sikre en ensartethed i de foranstaltninger, der ydes tilskud til.

Til nr. 4

Forslaget omfatter den samlede affattelse af § 28. Forslaget medfører konsekvensrettelser i stk. 1 og stk. 4 samt indsættelse af nyt stykke 3. De øvrige bestemmelser i § 28 er videreført uændret.

Til stk. 1

Der er tale om en konsekvensrettelse, således at ansøgning om lån efter kapital 3 og 4 og ansøgning om tilskud efter kapitel 4 a skal sendes skriftligt til kommunalbestyrelsen. Ansøgningen kan tillige indsendes pr. fax eller som mail med scannede dokumenter. Skriftlighedskravet skal sikre, at kommunalbestyrelsen modtager de relevante oplysninger og dokumenter.

Til stk. 2

Låneansøgningen skal vedlægges en beskrivelse af den ønskede istandsættelse, forbedring eller udvidelse. Beskrivelsen kan bestå af en projektbeskrivelse udarbejdet af låntagerens rådgivende ingeniør, hvis en sådan er antaget. Beskrivelsen kan også være et stykke papir, hvor låntager i korte vendinger redegør for, hvad låntager ønsker at udføre af for eksempel forbedringer. Ansøgningen skal også vedlægges overslag over de samlede udgifter ved arbejdet. Låntager vil typisk vedlægge et tilbud fra en tømrer eller en opgørelse over de samlede udgifter fra låntagers bank. Endelig kan låntager selv udarbejde et dokument, hvor de samlede udgifter beskrives.

Låneansøgningen skal tillige vedlægges en arealreservation eller en arealtildeling fra kommunalbestyrelsen, såfremt det pågældende arbejde kræver en arealtildeling. Endvidere skal ansøgningen vedlægges dokumentation for, at egenfinansiering kan tilvejebringes. Dokumentation for egenfinansiering består oftest af en kort erklæring fra låneansøgers bank, hvori der står, at låntager har mulighed for at rejse sin del af finansieringen. Endelig skal ansøgningen vedlægges ansøgerens bopælsattest, som både er en klar identifikation af ansøgeren samt dokumenterer, at ansøgeren aktuelt bebor boligen.

Endelig skal ansøger fremsende dokumentation fra Inddrivelsesmyndigheden om ansøgers gæld til det offentlige. Inddrivelsesmyndigheden skal oplyse om ubetalt forfalden gæld til det offentlige.

Til stk. 3

Måling af radon i indeluften i eksisterende private boliger skal ske i overensstemmelse Naalakkersuisuts til enhver tid gældende anvisninger og anbefalinger. Der henvises til Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafiks pjece "RADON og boligen" fra december 2012. Pjecen kan hentes på: http://www.byginformedia/1112/radon_og_boligen.pdf

Ved ansøgning om lån eller tilskud skal ansøger oplyse, hvor mange lukkede dosimetre, der er anvendt til målingen, hvor de har været placeret i boligen samt i hvor lang tid målingen er foretaget. Analyserapport af de lukkede dosimetre skal udarbejdes af analyselaboratorium.

Endelig skal der udarbejdes notat fra bygningsagkyndig med viden om radon med dennes forslag til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i boligen. Det er vurderingen, at notat som udgangspunkt bør udarbejdes af rådgivende ingeniør. Efter en konkret vurdering kan notat udarbejdes af håndværker med dokumenteret erfaring eller efteruddannelse indenfor foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i eksisterende private boliger.

Til stk. 4

Der er tale om en konsekvensrettelse, således at kommunalbestyrelsen tager stilling til, om der kan ydes lån eller tilskud.

Til nr. 5

Forslaget svarer til § 30 i den gældende Inatsisartutlov. Bestemmelsen er konsekvensrettet, således at den tillige omfatter ansøgning om tilskud. Bestemmelsen er i øvrigt uændret.

Til stk. 1

Der udstedes et tilsagn til ansøger, når kommunalbestyrelsen har godkendt ansøgningen om lån eller tilskud. Tilsagnet angiver lånets eller tilskuddets foreløbige størrelse og øvrige vilkår gældende for tilsagnet. Tilsagnet meddeles til det konkrete ansøgte og godkendte byggeri.

Til stk. 2

Konstateres der overskridelse af overslag over udgifterne til det ansøgte byggeri, skal ansøger uden ugrundet ophold give meddelelse til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal gives reel mulighed for at forholde sig til det ændrede og forhøjede overslag.

Kommunalbestyrelsen kan afslå forhøjelse af tilsagn og f.eks. opfordre ansøger til at ændre projektet. Kommunalbestyrelsen kan meddele hel eller delvis forhøjelse af tilsagn.

Såfremt ansøger ikke giver meddelelse til kommunalbestyrelsen, uden ugrundet ophold, kan det endelige lån eller tilskud ikke overstige tilsagnet. Ansøger bør i almindelighed give meddelelsen til kommunalbestyrelsen inden for 2-4 uger efter, det står ansøger klart, at der må påregnes en overskridelse af overslaget over udgifterne.

Til nr. 6

Forslaget svarer til § 31 i den gældende Inatsisartutlov. Bestemmelsen er konsekvensrettet, således at den tillige omfatter ansøgning om tilskud. Bestemmelsen er i øvrigt uændret.

Til stk. 1

Det er først muligt at beregne lånet eller tilskuddets endelige størrelse, når der foreligger et endeligt bekræftet byggeregnskab. Det er ansøger, der har ansvaret for, at en uafhængig tredjemand udarbejder og underskriver et endeligt bekræftet byggeregnskab. Byggeregnskabet kan for eksempel udarbejdes og underskrives af låntagers finansielle rådgiver, revisor, byggherrerådgiver eller den håndværker, der har forestået byggeriet.

Under de poster, som kan medtages i byggeregnskabet, hører for eksempel udgifter til projektering, håndværkerudgifter, byggemodning, byggeadministration, etableringsudgifter til banklån, byggelånsrenter, salær til advokat, udgifter til stempeling og registrering af pantebreve, udgifter til tilsyn med byggeriet og alle andre udgifter, der har relation til byggeriet. Det er ansøgers ansvar at medregne samtlige relevante udgifter.

Kommunalbestyrelsen kan foretage en konkret vurdering af, om de i byggeregnskabet indeholdte udgifter kan henføres til byggeriet som en sædvanlig del heraf.

Til stk. 2

Som udgangspunkt indgår ansøgers eget arbejde ikke i opgørelse af de samlede udgifter. Det vil i almindelighed være vanskeligt at vurdere, hvorvidt låneansøgers eget arbejde er udført håndværksmæssigt forsvarligt. Dermed vil det også være vanskeligt at værdiansætte ansøgers eget arbejde.

Det er præciseret, at bestemmelsen om ansøgers eget arbejde ikke omfatter byggeri, der varetages af ansøger som led i dennes virksomhed som uddannet tømrer, VVS- og El-installatør mv. Det er et krav, at ansøgers eget arbejde udført som led i byggeriet skal indgå i ansøgers virksomheds resultatopgørelse og selvangivelse.

En privat tømrermester kan således udføre arbejde på et byggeri med lån eller tilskud fra kommunalbestyrelsen. Det må imidlertid dokumenteres, at opgørelse af arbejdets værdi tilsvarende er indgået i resultatopgørelse og selvangivelse for den pågældende tømrervirksomhed.

Til nr. 7

Forslaget er en konsekvensrettelse. Det pågældende afsnit omhandler udbetaling af lån og tilskud.

Til nr. 8

Bestemmelsen § 34 a er ny. Forslaget regulerer udbetaling af tilskud til istandsættelser mv. og foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.

Til stk. 1

Det er modtager af tilskud, der har ansvaret for, at en uafhængig tredjemand udarbejder og underskriver et endeligt bekræftet byggeregnskab. Byggeregnskabet kan for eksempel underskrives af låntagers finansielle rådgiver, revisor, bygherrerådgiver eller den håndværker, der har forestået byggeriet.

Modtager af tilskud skal fremlægge dokumentation for, at boligen er forsikret mod brand og bygningsskade.

Tilskud fra kommunalbestyrelsen kan tidligst komme til udbetaling i det år, hvor bevillingen er optaget på et af kommunalbestyrelsen vedtaget budget.

Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at tilskud udbetales direkte til den udførende håndværker. Kommunalbestyrelsen skal sikre, at tilskuddet medgår til betaling for udført arbejde. Det skal sikre, at tilskud ikke – i en presset situation - medgår til almindeligt forbrug og efterlader tilskudsmodtager med ubetalt gæld til udførende håndværker.

Til stk. 2

Udbetaling af tilskud til udvidelse af eksisterende boliger kræver tillige en ibrugtagningstilladelse, der sikrer, at udvidelsen er gennemført og er i overensstemmelse med bygningsreglementet og gældende lovgivning om byggeri.

Til § 2

Det foreslås, at ændringsloven træder i kraft den 1. juli 2023.

Bilag 1

Forslaget sammenholdt med gældende ret	
<i>Gældende formulering</i>	<i>Ændringsforslaget</i>
<p>§ 19. Kommunalbestyrelsen kan yde lån med op til kr. 300.000 til istandsættelse af en eksisterende bolig, der tjener som bolig for en pensionist og hvor pensionisten og dennes eventuelle ægtefælle sammen er eneejere af boligen.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Som pensionist anses personer, der er berettiget til alderspension, førtidspension eller som modtager tjenestemandspension.</p> <p><i>Stk. 3.</i> Med ægtefælle sidestilles registreret partner, eller ægteskabslignende samliv, når samlivet har bestået i de seneste 2 år.</p> <p><i>Stk. 4.</i> Der kan ikke samtidig ydes lån i medfør af bestemmelserne i kapitel 3.</p>	<p>1. § 19 affattes således: ” § 19. Kommunalbestyrelsen kan yde lån med op til kr. 300.000 til istandsættelse af en eksisterende bolig, der tjener som bolig for en pensionist og hvor pensionisten og dennes eventuelle ægtefælle sammen er eneejere af boligen.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Kommunalbestyrelsen kan yde lån med op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i en eksisterende bolig, der tjener som bolig for en pensionist og hvor pensionisten og dennes eventuelle ægtefælle sammen er eneejere af boligen.</p> <p><i>Stk. 3.</i> Som pensionist anses personer, der er berettiget til alderspension, førtidspension eller som modtager tjenestemandspension.</p> <p><i>Stk. 4.</i> Med ægtefælle sidestilles registreret partner, eller ægteskabslignende samliv, når samlivet har bestået i de seneste 2 år.</p> <p><i>Stk. 5.</i> Der kan ikke ydes lån i medfør af dette kapitel samtidigt med, at der ydes lån i medfør af bestemmelserne i kapitel 3 eller tilskud i medfør af bestemmelserne i kapitel 4 a. ”</p>
<p>§ 21. Lån til istandsættelser jf. § 19 er betinget af, at:</p> <p>1) Der er meddelt afslag på lån i bank eller realkreditinstitut på almindelige vilkår til finansiering af istandsættelse.</p> <p>2) Boligen er brand- og bygningskadeforsikret og der ikke består præmierestance.</p> <p>3) Eventuel medejende ægtefælle af boligen har tiltrådt istandsættelse og låneansøgning.</p>	<p>2. § 21 affattes således: ” § 21. Lån, jf. § 19, stk. 1 og stk. 2, er betinget af følgende:</p> <p>1) Der er meddelt afslag på lån i bank eller realkreditinstitut på almindelige vilkår til finansiering af istandsættelse eller foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften,</p> <p>2) Boligen er brand- og bygningskadeforsikret og uden bestående præmierestance.</p> <p>3) Eventuel ægtefælle har som medejer af</p>

	<p>boligen tiltrådt istandsættelse eller foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften samt låneansøgning.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Lån, jf. § 19, stk. 2, er endvidere betinget af, at radon i indeluften overstiger den til enhver tid i Grønlands Bygningsreglement fastsatte grænseværdi.</p> <p><i>Stk. 3.</i> Lån kan kun ydes, såfremt låntager selv finansierer den resterende del af de samlede udgifter til istandsættelse eller foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.”</p>
	<p>3. Efter § 24 b indsættes i kapitel 4 a:</p> <p>” § 24 c. Kommunalbestyrelsen kan yde tilskud med op til kr. 100.000 til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i boliger, der tilhører og tjener som bolig for personer, der i de 2 seneste slutlignede år har haft en skattepligtig årlig husstandsindkomst under kr. 300.000 eller til personer, der i nærmeste fremtid forventes at få en skattepligtig årlig husstandsindkomst på under kr. 300.000, uanset deres hidtidige indkomst. § 24 a, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Tilskud er betinget af, at:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) radon i indeluften overstiger den til enhver tid i Grønlands Bygningsreglement fastsatte grænseværdi, 2) der er meddelt afslag på lån i bank eller realkreditinstitut på almindelige vilkår til finansiering af foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften, og at 3) boligen er brand- og bygningsskadeforsikret og uden bestående præmierestance. <p><i>Stk. 3.</i> Tilskud kan kun ydes, såfremt ansøger selv finansierer den resterende del af de samlede udgifter til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften.</p> <p><i>Stk. 4.</i> Naalakkersuisut kan fastsætte regler</p>

	om tilskud til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften og herunder om administration, udbetaling og tilskudsberettigede arbejde.”
<p>§ 28. Ansøgning om lån til istandsættelser, forbedringer eller udvidelser af eksisterende boliger, jf. kapital 3 og 4 sendes skriftligt til kommunalbestyrelsen.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Ansøgningen skal være vedlagt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Beskrivelse af den ønskede istandsættelse, forbedring eller udvidelse. 2) Beskrivelse af boligen, herunder alder, størrelse og stand. 3) Overslag over de samlede udgifter ved arbejdet. 4) Arealreservation eller arealtildeling fra kommunalbestyrelsen, såfremt det pågældende arbejde kræver en arealtildeling. 5) Dokumentation for eventuel egenfinansiering. 6) Ansøgerens cpr-nummer og bopælsattest. 7) Dokumentation for ejerforhold til boligen. 8) Erklæring fra Inddrivelsesmyndigheden om ansøgers gæld til det offentlige. <p><i>Stk. 3.</i> På baggrund af de fremsendte ansøgninger tager kommunalbestyrelsen stilling til, om lån kan bevilges.</p>	<p>4. § 28 affattes således:</p> <p>” § 28. Ansøgning om lån i medfør af kapitel 3 og 4 samt ansøgning om tilskud i medfør af kapitel 4 a sendes skriftligt til kommunalbestyrelsen.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Ansøgningen skal være vedlagt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Beskrivelse af den ønskede istandsættelse, forbedring eller udvidelse. 2) Beskrivelse af boligen, herunder alder, størrelse og stand. 3) Overslag over de samlede udgifter ved arbejdet. 4) Arealreservation eller arealtildeling fra kommunalbestyrelsen, såfremt det pågældende arbejde kræver en arealtildeling. 5) Dokumentation for eventuel egenfinansiering. 6) Ansøgerens cpr-nummer og bopælsattest. 7) Dokumentation for ejerforhold til boligen. 8) Erklæring fra Inddrivelsesmyndigheden om ansøgers gæld til det offentlige. <p><i>Stk. 3.</i> Ansøgning om lån i medfør af § 19, stk. 2, eller tilskud i medfør af § 24 c skal endvidere være vedlagt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Oplysning om antal og placering af lukkede dosimetre samt måleperioden. 2) Rapport fra analyselaboratorium. 3) Notat fra bygnings-sagkyndig med forslag til foranstaltninger til reduktion af radon i indeluften i boligen. <p><i>Stk. 4.</i> På baggrund af de fremsendte ansøgninger tager kommunalbestyrelsen stilling til, om lån eller tilskud kan bevilges.”</p>
§ 30. Godkender kommunalbestyrelsen en	5. § 30 affattes således:

<p>ansøgning om lån, udstedes et lånetilsagn, hvoraf lånets foreløbige størrelse og vilkårene for lånet fremgår.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Sker der ændringer i det overslag over udgifter, der har dannet baggrund for bevillingen af kommunalbestyrelsens lån, og får ændringen indflydelse på lånets endelige størrelse, skal låneansøger uden ugrundet ophold meddele dette til kommunalbestyrelsen. I modsat fald vil det endelige lån ikke kunne udgøre et større beløb, end der er givet tilsagn om.</p>	<p>” § 30. Godkender kommunalbestyrelsen en ansøgning om lån eller tilskud, udstedes et tilsagn, hvoraf lånets eller tilskuddets foreløbige størrelse og vilkårene fremgår.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Sker der ændringer i det overslag over udgifter, der har dannet baggrund for bevillingen af kommunalbestyrelsens lån eller tilskud, og får ændringen indflydelse på lånets eller tilskuddets endelige størrelse, skal ansøger uden ugrundet ophold meddele dette til kommunalbestyrelsen. I modsat fald vil det endelige lån eller tilskud ikke kunne udgøre et større beløb, end der er givet tilsagn om.”</p>
<p>§ 31. Lånets endelige størrelse beregnes på baggrund af det endelige byggeregnskab. Det endelige byggeregnskab skal bekræftes af uafhængig 3. mand.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Låneansøgers værdi af eget arbejde indgår ikke i de samlede udgifter, jf. stk. 1. Dette gælder dog ikke såfremt låntagers arbejde er udført som led i låntagers sædvanlige virksomhed indenfor byggeri og anlæg.</p>	<p>6. § 31 affattes således:</p> <p>” § 31. Lånets eller tilskuddets endelige størrelse beregnes på baggrund af det endelige byggeregnskab. Det endelige byggeregnskab skal bekræftes af uafhængig 3. mand.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Værdi af ansøgers eget arbejde indgår ikke i de samlede udgifter, jf. stk. 1. Dette gælder dog ikke, såfremt ansøgers arbejde er udført som led i ansøgers sædvanlige virksomhed indenfor byggeri og anlæg.”</p>
<p><i>Udbetaling af lån</i></p>	<p>7. Overskriften efter § 32 affattes således:</p> <p><i>”Udbetaling af lån og tilskud”</i></p>
	<p>8. Efter § 34 indsættes:</p> <p>”§ 34 a. Tilskud i medfør af § 24 a og § 24 c udbetales, når istandsættelse, forbedring, udvidelse eller foranstaltning til reduktion af radon i boligen er færdiggjort og mod forevisning af bekræftet byggeregnskab samt dokumentation for brand- og bygnings-skadeforsikring. Tilskuddet udbetales dog tidligst i det år, hvor bevillingen er optaget på et af kommunalbestyrelsen vedtaget budget.</p>

	<p>Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at tilskud udbetales direkte til den udførende entreprenør.</p> <p><i>Stk. 2.</i> Ved udvidelse kræves tillige ibrugtagningstilladelse for udbetaling af tilskud. ”</p>
	<p style="text-align: center;">§ 2</p> <p>Denne Inatsisartutlov træder i kraft den 1. juli 2023.</p>

Bilag 2**Høringsnotat**

1. Forslag til ændring af boligfinansieringsloven blev offentliggjort på høringsportalen på dansk: Høring af forslag til: Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om boligfinansiering (Lån og tilskud til radonsikring) (naalakkersuisut.gl) og på grønlandsk: Uunga siunnersuutip tusarniutigineqarnera: Illuliortiternernut aningaasalersuineq pillugu Inatsisartut inatsisaata allanngortinneqarnera pillugu Inatsisartut inatsisaat (Radonimut isumannaajaanissamut taarsigassarsisitsineq tapiissuteqarnerlu) (naalakkersuisut.gl) den 27. januar 2023, med høringsfrist den 24. februar kl. 12.

Forslaget blev sendt i offentlig høring via mail den 27. januar 2023, med høringsfrist den 24. februar 2023 og fremsendt til:

Forsendelsesliste:

Formandens Departement (govsec@nanoq.gl)

Departement for Finanser og Ligestilling (oed@nanoq.gl)

Departement for Udenrigsanliggender, Erhverv og Handel (nap@nanoq.gl)

Departementet for Fiskeri og Fangst (apn@nanoq.gl)

Departementet for Sociale Anliggender, Arbejdsmarked og Indenrigsanliggender (isn@nanoq.gl)

Departementet for Uddannelse, Kultur, Idræt og Kirke (ikin@nanoq.gl)

Departementet for Råstoffer og Justitsområdet (asn@nanoq.gl)

Departementet for Landbrug, Selvforsyning, Energi og Miljø (pan@nanoq.gl)

Departementet for Børn, Unge og Familier (iian@nanoq.gl)

Departementet for Sundhed (pn@nanoq.gl)

Kommune Kujalleq (kommune@kujalleq.gl)

Kommuneqarfik Sermersooq (kommuneqarfik@sermersooq.gl)

Qeqqata Kommunia (qeqqata@qeqqata.gl)

Kommune Qeqertalik (qeqertalik@qeqertalik.gl)

Avannaata Kommunia (avannaata@avannaata.gl)

Rigsombudsmanden i Grønland (ro@gl.stm.dk)

Boligklagenævnet – Forbruger og konkurrencestyrelsen (aua@nanoq.gl)

Nukissiorfiit (kundeservice@nukissiorfiit.gl)

Nusuka (nusuka2004@gmail.com)

Grønlands Erhverv (ga@ga.gl)

Grønlands Politi (grl-politi@politi.dk og grl-lesek@politi.dk)

SIK (sik@sik.gl)

Formanden for PK (formanden@pk.gl)

Mittarfeqarfiit (mit@mit.gl)

Asiaq (asiaq@asiaq.gl)

AK (aknuuk@ak.gl)

IMAK (imak@imak.gl)

NPK (info@npk.gl)

ASG (asg@asg.gl)

KANUNUPE (kanunupe@gmail.com eller kanunupe@greennet.gl)

2. Ved høringsfristen udløb har følgende meddelt ikke at have bemærkninger til forslaget: Grønlands Politi, Forbruger- og Konkurrencestyrelsen, Qeqqata Kommunia, Departement for Sociale Anliggender, Arbejdsmarked og Indenrigsanliggender og Departement for Fiskeri og Fangst.

Ved høringsfristen udløb er der modtaget bemærkninger fra Kommuneqarfik Sermersooq, Kommune Kujalleq og Departementet for Sundhed.

De modtagne høringssvar behandles i det følgende. Departementet for Boliger og Infrastrukturs bemærkninger til de enkelte høringssvar anføres med kursiv.

Kommuneqarfik Sermersooq

Kommuneqarfik Sermersooq har modtaget og behandlet det pågældende høringssvar, og takker for muligheden, for at afgive høringssvar.

Kommuneqarfik Sermersooq ser positivt på forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om finansiering (lån og tilskud til radonsikring).

Høringssvaret er administrativt behandlet, hvorfor der tages forbehold for efterfølgende politisk behandling.

Svar:

Departementet takker Kommuneqarfik Sermersooq for den positive modtagelse af forslaget.

Kommune Kujalleq

Kommune Kujalleq har følgende bemærkninger til lovforslaget:

Det vurderes at det er mange krav og undersøgelser og dermed administration, der kræves for at kunne yde et lån på kr. 100.000,-

I bemærkningerne står anført, at Kommune Kujalleq ikke har anvendt og ydet renoveringslån, hvilket ikke er korrekt, for der er ydet renoveringslån fra Kujalleq.

Svar:

Det er departementets vurdering, at den kommunale sagsbehandling af ansøgninger om lån til foranstaltninger mod radon vil svare til sagsbehandling af ansøgninger efter den eksisterende støtteordning. I det foreliggende forslag er det låntager, der vil skulle fremskaffe dokumentation for at radon i indeluften opfylder betingelser for at yde lån eller tilskud. Departementet vurderer, at det er nødvendigt at gennemføre undersøgelser og undersøgelser for at kunne yde lån eller tilskud.

mentet vurderer derfor, at omkostningerne til behandling af ansøgninger og udbetaling af lån eller tilskud vil kunne afholdes inden for den eksisterende bevilling.

Det er i forslagens Almindelige bemærkninger, pkt. 3 anført, at Kommune Kujalleq ikke hidtil har anvendt midler til boligfinansiering, der modsvarer Grønlands Selvstyres bloktilskud her- til. Det er på den baggrund vurderingen, at omkostninger forbundet med forslaget kan holdes indenfor den eksisterende bevilling over Grønlands Selvstyres bloktilskud til kommunerne.

Departementet for Sundhed

Departementet for Sundhed er af den opfattelse, at det er et rigtig godt forslag, som vi kan give vores fulde opbakning til.

Radon er som bekendt en sundhedsskadelig luftart og en bedre mulighed for at yde lån og tilskud til at forbedre luftkvaliteten i private hjem må forventes at minimere risikoen for negative sundhedsskadelige effekter.

Svar:

Departementet takker Departementet for Sundhed for den positive modtagelse af forslaget.