

EM 2015/107-01

04.11.2015

Forslag til inatsisartutbeslutning om at Naalakkersuisut til forårssamlingen 2016 skal fremsætte lovforslag om, at mindrebemidlede pensionister med egen bolig, skal sikres mulighed for at modtage op til 100.000 kr. til nødvendige vedligeholdelsesarbejder på deres hus.

(Medlem af Inatsisartut Ane Hansen, Inuit Ataqatigiit)

Vi skal fra Partii Naleraq kommentere medlem af Inatsisartut Ane Hansen's forslag til inatsisartutbeslutning om at Naalakkersuisut til forårssamlingen 2016 skal fremsætte lovforslag om, at mindrebemidlede pensionister med egen bolig, skal sikres mulighed for at modtage op til 100.000 kr. til nødvendige vedligeholdelsesarbejder på deres hus, således:

Indledningsvis vil vi påminde om vores udtalelser fra forårssamlingen vedrørende ældres boligsituation, på baggrund af henvendelser fra en ældre:

Det kan jo ikke være rigtigt at en ældre på 80 år, der har tjent samfundet rigeligt og som har boet i etværelses lejlighed, hvor der ikke var foretaget renovering af lejligheden i mange år, skal punge ud på følgende vis af sin månedlig pension, der udgør 8.801 kr, til boligen årligt:

Husleje	19.764,-
Rente til ejeren	4.764,-
Til A/S INI drift	4.852,-
Varme	16,320,-
Vand	1.225,-
BPS	144,99
El	4.620,-

Ialt bruges annuelt 51.689 kr. på boligomkostninger. Enhver kan udregne hvor lidt der så bliver tilovers til resten af måneden.

På den anden side, forlyder det at folk, der ellers ikke har behov for tilskud til boligsikring, får adgang til 20 års rentefrit og afdragsfrit tilskud til boligbyggeri, hvorefter de udlejer deres små værelser til studerende for op til 10.000 kr. om måneden, ved hjælp af boligsikring.

Såfremt realiteten er blevet som beskrevet, er vi nødt til at foretage ændring af lovgivningen seriøst ved snarlig tiltag. Det kan jo ikke være rigtigt, at man smider mindre bemidlede ud af deres boliger og samtidig giver økonomisk støtte til betalingsdygtige, så disse kan bygge boliger.

Vi mener fra Partii Naleraq, at der er behov for regulering af boligsikring for at afhjælpe mindre bemidlede, således at støtten kan nå frem til relevant målgruppe.

Som vi foreslog ved forårssamlingen, gentager vi nu atter vores forslag: at man medtager varme betalingen i boligsikrings beregningen, således at tilskuddet også ydes for varme.

Idet vi fik følgende besvarelse fra Naalakkersuisut ved vores § 37 spørgsmål 28. Oktober 2015:

”A/S Boligselskab INI oplyser, at der i 2014 blev foretaget udsættelser af lejere i 139 lejemål. I 2015 er der frem til 31. august 2015 foretaget udsættelser af lejere i 163 lejemål, ud af de 907 sager der er oversendt til politiet. Dette til sammenligning med 2014, hvor der blev oversendt 860 sager til politiet. Langt den overvejende del af udsættelserne skyldes manglende huslejebetaling”

Derved bevises det uimodståeligt af tallene fra Grønlands Statistik, at 62,4% af befolkningen tjener fra 50.000 kr. til 200.000 kr. årligt, som det fremgår af statistikken over arbejdsmarkedet i landet.

Vi er derfor fra Partii Naleraq nødsaget til, at påkræve en uundgåelig gennemvurdering samt restrukturering af boligsikring, såfremt man vil begrænse det stigende antal af personer og familier, der opbygger restancer.

Yderligere støtter vi, at de borgere, som på grund af økonomisk svære vilkår kan have svært ved at blive boende i deres egen bolig sikres med dette forslag mulighed for at blive boende i deres egen bolig i længere tid end de ellers ville, såfremt forslaget vedtages og foruden nuværende muligheder gives bedre muligheder for tilskud til vedligeholdelse og reovering.

Vi kender jo ældre husejere, der har behov for ydelse af tilskud til frosne rør, problemer med radiatorer samt andre istandsættelsesarbejder.

Vi mener disse er indenfor rimelighedens grænser og kan lade sig gøre indenfor allerede afsatte midler, idet man ved restruktureringen kan tage højde for, om tilskuddet er ydet i henhold til hensigten og dermed befries landskassen også for byrder.

Med disse bemærkninger indstiller vi sagen til behandling i relevant udvalg inden anden behandling.