



Naalakkersuisut

Dato : 15. maj 2012

J.nr.: 01.37.01.03-00066

Spørgsmål i forbindelse med Anlægs- og Miljøudvalgets behandling af FM2012/66

I forbindelse med Anlægs- og Miljøudvalgets behandling af FM12/66, skal udvalget anmode Naalakkersuisoq om at besvare følgende spørgsmål:

Spørgsmål 1:

Naalakkersuisut bedes redegøre for, om købers retstilling kan blive forringet i forhold til den nuværende retsstilling, hvis der indføres et lovpligtigt krav om udfærdigelse af tilstandsrapport ved handel med fast ejendom samt lovpligtigt krav om energimærkning. Ved redegørelsen bedes Naalakkersuisut ligeledes forholde sig til købers retstilling, hvis køber fravælger udfærdigelsen af en tilstandsrapport. Endvidere bedes Naalakkersuisut forholde sig til købers retstilling, i tilfælde af, at forsikringsbranchen medvirker til en ordning om ejerskifteforsikring og i tilfælde af, at forsikringsbranchen ikke vil medvirke til en ordning om ejerskifteforsikring. Naalakkersuisut bedes i den forbindelse fremkomme med bemærkninger om, i hvilket omfang forsikringsbranchen forventes at ville indgå i en ordning om ejerskifteforsikring.

Spørgsmål 2

På forårssamlingen 2010 vedtog Inatsisartut følgende forslag: FM2010/35- "Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at der i Grønland tilvejebringes en lovgivning og et gennemskueligt regelsæt, der specifikt regulerer handlen med fast ejendom."

Udvalget ønsker status på arbejdet med forslaget samt en redegørelse for, hvordan Inatsisartuts udvalg er blevet inddraget i arbejdsprocessen. Der skal i den forbindelse erindres om, Naalakkersuisut i sit svarnotat til forslaget tilkendegav, at der i forbindelse med forslaget skulle være tæt dialog med relevante udvalg i Inatsisartut samt, at Erhvervsudvalget i sin betænkning anmodede om løbende orientering med arbejdet.

Spørgsmål 3:

Af svarnotat til FM2012/66 fremgår det "at Naalakkersuisut for tiden ikke har planer om udarbejdelse af lovgivning, der regulerer erhvervsmæssig handel med fast ejendom. " Naalakkersuisut bedes redegøre for, hvad der i den sammenhæng menes med "erhvervsmæssig handel med fast ejendom" og hvorledes denne tilkendegivelse stemmer overens med vedtagelsen af FM2010/35?

Udvalget skal anmode om at modtage svar på ovenstående spørgsmål, på grønlandsk og dansk **senest den 21. maj 2012**. Elektronisk kopi af svaret bedes sendt til rikke@inatsisartut.gl.

Med venlig hilsen

Naaja Nathanielsen
Formand for udvalget