



14. februar 2022

FM 2022/69

Hermed fremsættes følgende beslutningsforslag i henhold til § 33 i forretningsordenen for Inatsisartut:

Forslag til Inatsisartutbeslutning om at pålægge Naalakkersuisut at igangsætte en ordning svarende til den AB-forbrugerordning, der er gældende i Danmark.

(Medlem af Inatsisartut Jens-Frederik Nielsen, Demokraterne)

Begrundelse:

I Demokraatit har vi den holdning, at det er vigtigt at almindelige hus- og boligejere er beskyttede når de antager en håndværker til at lave større vedligeholdelses-, moderniserings- eller renoveringsopgaver.

Som forholdene er i dag, er den enkelte hus- eller boligejer overladt til uvished og usikkerhed i forbindelse med en håndværkers eventuelle dårlige eller mangelfuldt udført arbejde.

I Danmark har man "Standardaftalen AB-Forbruger"¹, der er udarbejdet i et samarbejde mellem Erhvervs- og Byggestyrelsen, Dansk Byggeri, Tekniq og Forbrugerrådet.

Det er en standard-kontrakt, som kan bruges ved private bygge- og anlægsopgaver. Hverken forbrugeren eller den pågældende håndværker eller entreprenør er tvunget til at benytte standard-kontrakten, men vælger parterne at bruge standard-kontrakten, er der på forhånd taget stilling til, hvilke forpligtelser der påhviler henholdsvis forbrugeren og den pågældende håndværker eller entreprenør, og f.eks. hvilke konsekvenser eventuelle forsinkelser eller fejl og mangler i udførelsen af arbejdet skal have. Standard-kontrakten tager vare om både forbrugers og håndværkerens eller entreprenørens interesser og er en god hjælp for begge parter, men måske især for forbrugeren, som ikke har samme indgående kendskab til byggeprocesser og byggeaftaler som håndværkeren eller entreprenøren.

I Demokraatit er vi af den opfattelse, at der er tale om en gennemarbejdet og velafprøvet forbrugerbeskyttelse i form af den enkle aftale som kan indgås mellem ordregiveren og håndværkeren.

Det er derfor også mit håb, at der ved udarbejdelsen af ordningen etableres et samarbejde med relevante aktører fra både byggebranchen og forbrugerområdet.

Jeg håber, at et bredt flertal vil bakke op om at forbedre forholdene for forbrugerne.

De økonomiske og administrative konsekvenser for det offentlige

Naalakkersuisut skønner, at indførelse af en sådan ordning ikke vil indebære nævneværdige økonomiske konsekvenser for det offentlige. Der må dog påregnes omkostninger til administration med videre herunder

¹ <https://boligejer.dk/file/64019/forbrugraftalen.pdf>



udgifter til rådgivende bistand fra ekstern konsulent ved udfærdigelse af dokumenter, deltagelse i forhandlinger med aftaleparter med videre².

De økonomiske og administrative konsekvenser for det private erhvervsliv

Der skønnes ikke at være ekstraomkostninger forbundet med ordningen.

De økonomiske og administrative konsekvenser for borgerne

Der skønnes at borgerne ved tvister vil være bedre stillet end nu.

² https://ina.gl/documents/para3637/2020/svar/178_2020_Standardaftalen_AB-Forbruger_JUHA_svar.pdf