

Ineqarnermut, Attaveqarnermut Angallanermullu Naalakkersuisoq
Medlem af Naalakkersuisut for Boliger, Infrastruktur og Trafik

Naalakkersuisut Siulittaasuata tullia
Viceformand af Naalakkersuisut

Medlem af Inatsisartut Hans Enoksen Siumut
-/Her

Svar til § 36, stk. 1 spørgsmål nr. 2009-125

Kære Hans Enoksen,

Jeg siger tak for de stillede spørgsmål omkring Ejendomsaktieselskabet Illuut A/S, der er under stiftelse. Det er således ikke helt korrekt refereret at Naalakkersuisut allerede nu har stiftet Illuut A/S.

Nedenfor vil jeg besvare de enkelte spørgsmål så godt jeg nu kan, sagens stadie taget i betragtning.

Hvornår blev Illuut A/S stiftet ?

Svar: Illuut er endnu ikke stiftet, men forventes at blive stiftet i den nærmeste fremtid.

Hvem sidder i bestyrelsen for Illuut A/S ?

Svar: Bestyrelsen er endnu ikke udpeget, men den forventes at blive på 3 personer, hvoraf 2 medlemmer bliver valgt ud fra deres faglige profil, f.eks. advokater, revisorer, arkitekter og sociologer medens det sidste bestyrelsesmedlem bliver en departementschef i Selvstyret.

Hvor stor er startkapitalen ved stiftelsen af Illuut A/S ?

Svar: Blokkene 11-17 på Radiofjeldet i Nuuk indskydes som apport i selskabet.

Hvordan og hvorfra er selskabet finansieret ?

Svar: Som allerede anført, vil udlejningsejendomme indskydes som apport i selskabet. Selskabets enkelte projekter vil herefter blive finansieret via lån eller tilskud fra Landskassen, evt. bidrag fra kommunerne samt ved sædvanlig bank- og realkreditfinansiering.

Hvilke planer har man for Illuut A/S ?

Svar: Illuut A/S har ingen egentlig administration, idet selskabet i det væsentlige er et »skuffeselskab«, der gør det muligt at realkreditfinansiere boligbyggeri, uden at Landskassen skal optage et lån eller foretage en omprioritering på Finanslov. Det daglige ansvar og ledelse vil påhvile personer, der er ansvarlig for Selvstyrets

9. november 2009
Sags nr.
2009-022063
Dok.nr. 257025

Postboks 909
3900 Nuuk
Tlf. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 54 10
E-mail: aan@gh.gl

bolig- og ejendomsområde. Personalet er således fortsat ansat ved Selvstyret men blot udlånt/udlejet til selskabet. Det er således den samme juridiske konstruktion, som pt. bruges i forhold til andelsboligforeningerne Tuapannguit 1 til 7, Peqqik og Pingorsuaq 1 til 10.

I hvor mange byer og hvilke byer skal Illuut A/S drives i ?

Det er aftalt med borgmestrene i de enkelte kommuner, at Illuut vil kunne anvendes der hvor der kan opnås realkreditbelåning. Det vil sige byerne Qaqortoq, Nuuk, Sisimiut og Ilulissat.

Herved vil der alt andet lige være flere midler på Finansloven til projekter i de øvrige byer.

Med venlig hilsen

Jens B. Frederiksen